Mpr nr. A071001 - - Dato : 19131201
Forfatter:
Emnegruppe: Dalstrup, Råmosegård og Vedsted

Tekst: Raamosegaard. Afskrift af vurderingsforretning for bygninger af Raamosegaard plejeanstalt til brandforsikring. Tilsammen 92.357,00 kr.

SE NEDENFOR

071-001

Afskrift.

Vurdering af Bygninger til Brandforsikring paa Plejeanstalten Raamosegaard, Thirstrup Sogn, Randers Amt.

Litr. a. Hovedbygning. Ligger i Syd og Nord. Længde 40 Meter, Dybde 10 1/3 Meter, Højde 7 1/2 Meter, opført som 2 Etages Bygning med Kjæl, 1 Sal og Kvist, indrettet til Beboelser, Opholdsstuer, Økonomilejligheder, Spisestue, W.C., Badeværelse, Entreer og Korridorer i Kjæl og paa 1 Sal. Kvistetagen: Sygeplejerværelser, Lysthe m.m. Bygningen er opført af brændte Sten, Fyrretømmer og Skifertag. Fundament og Sokler af kldv. ved Granit, Kjælen 1 1/2 Stens høje Mur, 1 Sal og Kvist 1 Stens høje Mur. Paa begge Sider findes en muret Kvist. Under Kjælen er en Kælder, 36 □ Meter, Skorstenene er lovbefalet opført. Vurderes som Nybygning.

413 □ Meter à 100 Kr.	41.300 Kr. 00 Øre
18 Kakkelovne à 50 Kr.	900 " 00 "
1 Komfur	140 " 00 "
4 W.C. à 100 Kr.	400 " 00 "
Vandrør og Haner til Køkkenet	75 " 00 "
1 Badekedel med Rør og Haner	350 " 00 "
Taxt	43.165 Kr. 00 Øre

Litr. b. Sidefløj i Nord. 41 Meter lang, 9 Meter dyb og 4 Meter høj. Opført som 1 Etage med Kvist. Indrettet til Beboelse for Forstanderinden, Kontor, depot, Viktualiekælder, Brænderum, Strygestue, Vaskeri og Entreer i Stuen. Kvistetagen: Madrasloger, 3

Værelser, Korridor, Trappegang, Forrestue og Rum til Vandbeholdere.

Bygningen er opført dels af Granit, dels af brændte Sten udvendig cementpudset, Fyrretømmer og Falstagsten, hollandsk Model. Mod Gaardsiden er en Indbygning og en muret Kvist med Hæve og trukne Afdækninger. Skorstenene lodrefalsk opført. Beton under alle Brandgulve, Resten pudset Beton. Ny tilbygget og forandret og vurderes som Nybygning.

369 □ Meter à 60 Kr.	22.140	Kr. 00 Øre
1 Indrebygning	200	" 00 "
13 Kakkelovne à 75 Kr.	975	" 00 "
2 Vaskekedler	200	" 00 "
1 W.C. og 1 Badeovn med Rør	200	" 00 "
3 Vandbeholdere	200	" 00 "
Indlagt Vandrør og Haner	200	" 00 "
	Ialt 24.315	Kr. 00 Øre

Litra c. Sidefløj i Syd. Længde 41 Meter, Dybde 9 Meter, Højde 4 Meter. Opført som Litra b og samme Bygningsmaade. Indrettet til Lyzeadeling, Trappegange, W.C., Badeværelse, Tekøkken, Stald, Vognport, Kælderum, Værksted og Ligkapel i Stuen. Paa Kvisten 4 Værelser, Korridor og Trappegang samt Loftsplads. Ny tilbygget og omforandret, vurderes som Nybygning.

369 □ Meter à 58 Kr.	21.402	Kr. 00 Øre
1 Indrebygning	300	" 00 "
7 Kakkelovne	700	" 00 "
Komfur 35 Kr. 1 Limovn 65 Kr.	100	" 00 "
3 W.C.	300	" 00 "
Indlagt Vandrør og Haner	100	" 00 "
	Ialt 22.902	Kr. 00 Øre

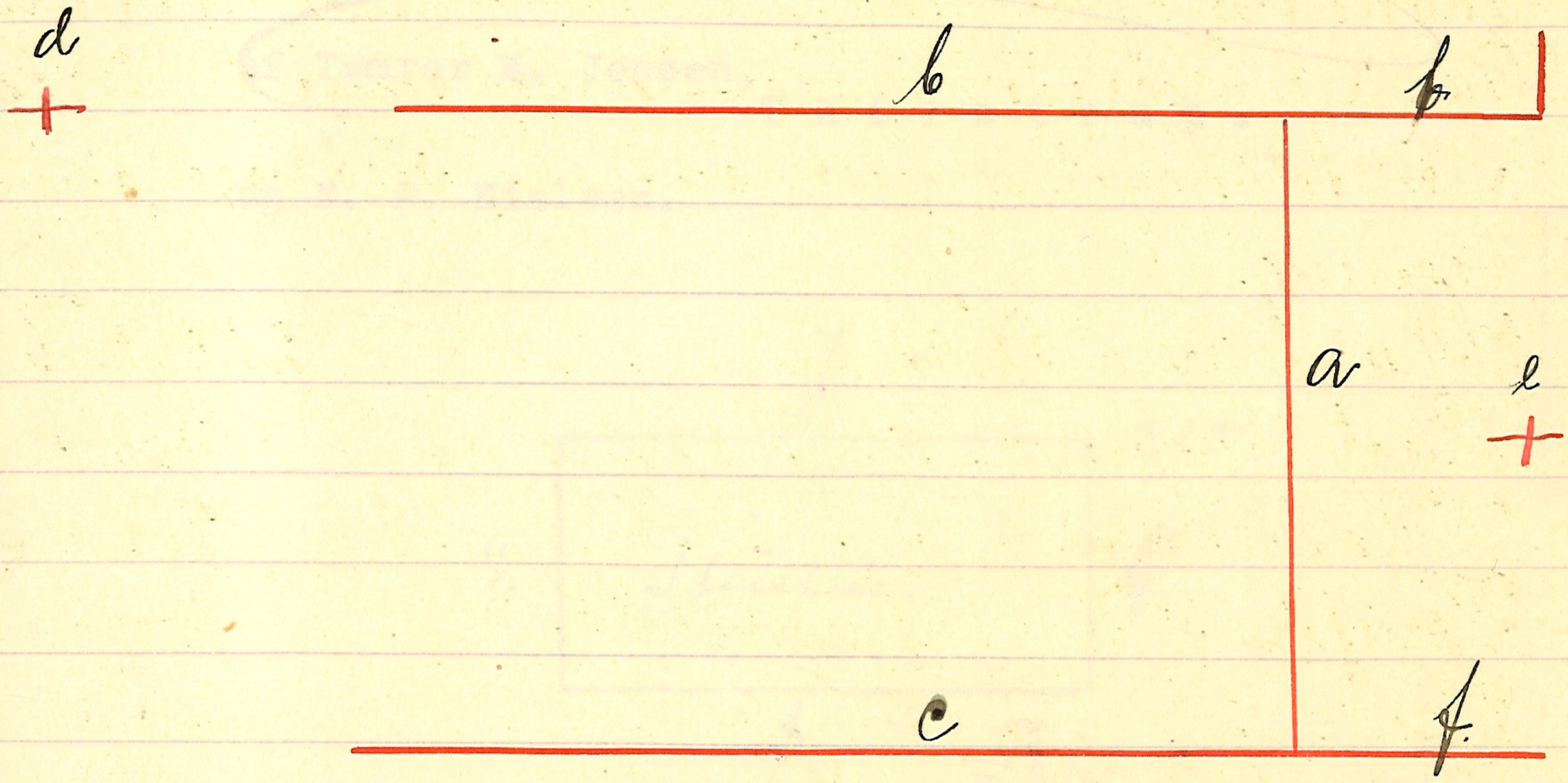
Litra d. Motorhus. Længde 2½ Meter, Dybde 2¼ Meter, Højde 2 Meter. Opført af 1 Stens Mur, Jerntag, Jerndør og Vinduer . . . . . 225 Kr. 00 Øre.
1 Stk. Petroleumsmotor . . . . . 600 . 00 .
1 " Jernstativ med Pumpe . . . . 600 . 00 .
Dalt 1425 Kr. 00 Øre.

Litra e. Tropavillon i Patienthaven, 8 kantet, opført af Trøsøjler og Tagtag, 8½ Meter Tværmaal, 2 Meter høj . . . . . 250 Kr. 00 Øre.

Litra f. 2 Plankeværker med aabne Skinne med Tagtag, 35 løbende Meter à 3 Meter høj . . . . 300 Kr. 00 Øre.

Rekapitulation:

Litra a	. . . . .	43165 Kr. 00 Øre.
" b	. . . . .	24315 . 00 .
" c	. . . . .	22902 . 00 "
" d	. . . . .	1425 . 00 "
" e	. . . . .	250 . 00 "
" f	. . . . .	300 . 00 "
Tilsammen	. .	92.357 Kr. 00 Øre.



Ovenstaaende Vurdering er foretaget af

underskrevne og attesteres at være samvittighedsfuldt foretaget.

Raamosegaard d 1-12-1913.

N. P. Nielsen.
Snedker.

J. Børgesen.
Murermester i Grenaa.

Litra g. Havehus Nord for Gaarden, Bindingsværk og Straatag, Betragtes lil . . . 400 Kr. 00 Øre
Lægges hertil Litra a-f . . . . . 92.357.00.
bliver samtlige Bygningers Brandforsikringssum . . . . . ~ 92.757 Kr. 00 Øre.

Samtlige Bygninger ligger over 100 Al. fra nærmeste fremmed Bygning.

Raamosegaard den 1ste December 1913.

N. P. Nielsen.
Snedker.

J. Børgesen.

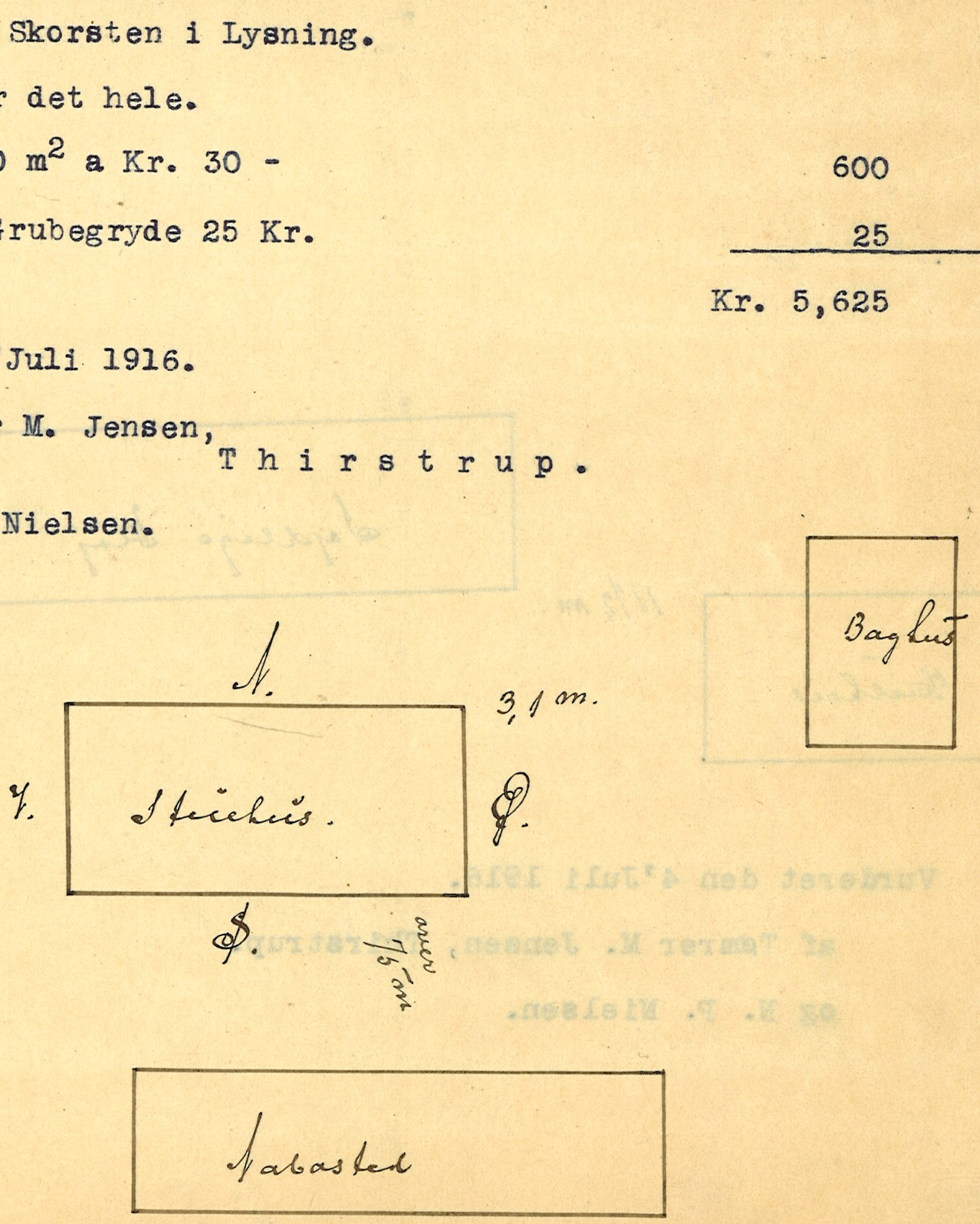
LITR. h Stuehus Ø. V. 8 Fag 8,8 m lang 7,8 m bred 2,8 m høj opført af 1/1 Stens hel Mur. Pusset og kalket Udvendig. Taget Tegl. Indrettet til Gang, 2 Stuer, Sovekammer, Køkken og Spisekammer. Bræddeloft og Indskud over hele Huset- Brædde gulv over hele Huset - paa Loftet er der 2 Værelser i Vest - alle Vægge Limfarvede.
Paa Bygningen 1 Stk. 23½ * 23½ cmt. Skorsten en do. Ventilationsskorsten i Lysning.

Vurderes ca. 68½m² a Kr. 70 g t.		4,800
under h. en Centralovn	150 Kr.	
et Komfur	50 "	200

Et Baghus Øst for Stuehuset - 6 Fag
5,3 m lang, 3,8 m bred, 2,3 m høj
Indrettet til Brændehus, Vaskehus, V. C.
og en Halvkælder ca. 3 m² stor.
Opført af Cementbetong. Pusset baade ind og udvendig.
Taget Pap og
Brædder, Bræddeloft over det 4 Fag. Paa Bygningen 1 Stk.
23½ + 23½ cmt. Skorsten i Lysning.
Cementgulv over det hele.

Vurderes ca. 20 m² a Kr. 30 -		600
I Baghuset en Grubegryde 25 Kr.		25
		Kr. 5,625

Vurderet den 4'Juli 1916.
af Tømrer M. Jensen,
Thirstrup.
og N. P. Nielsen.



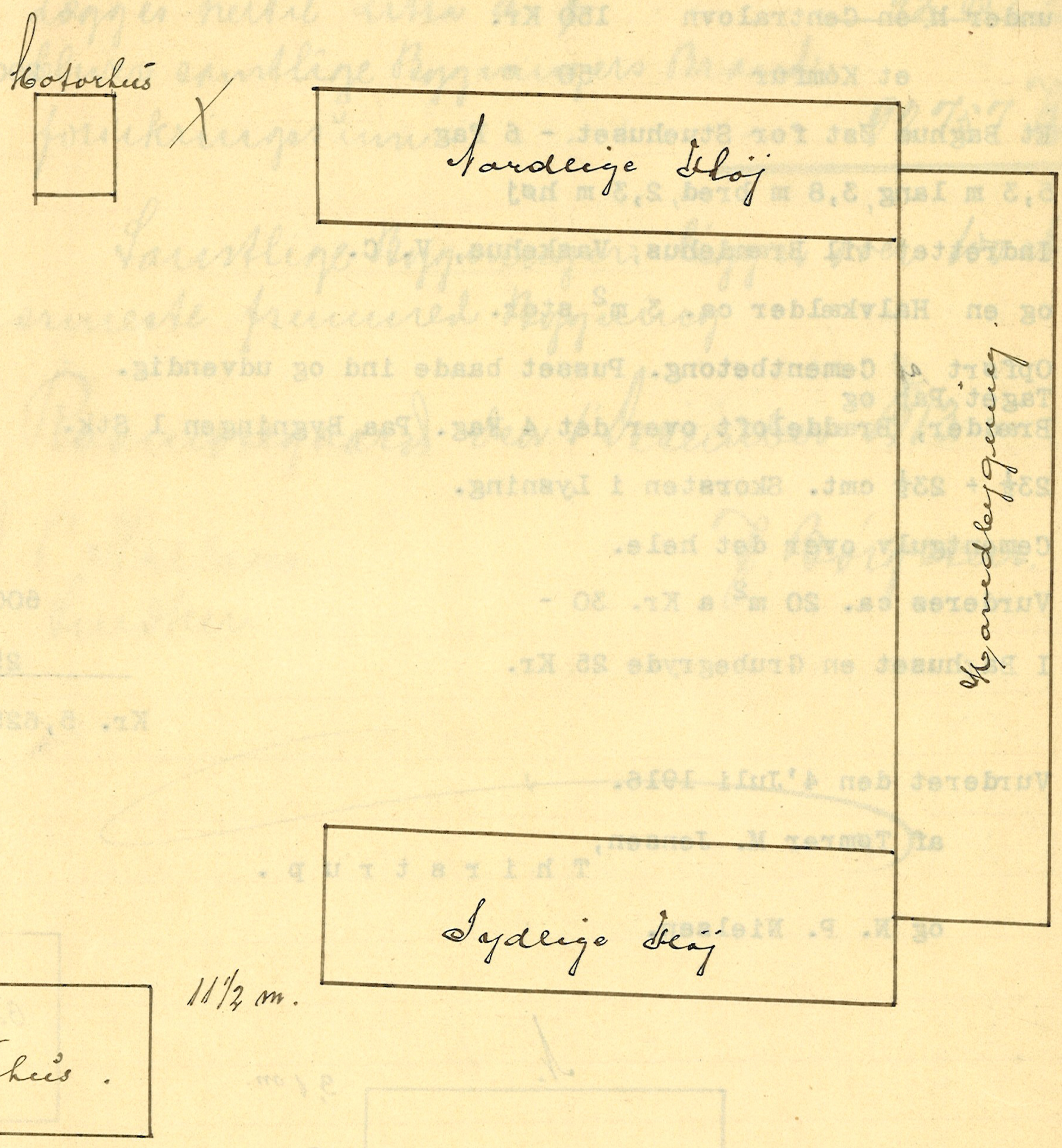
LITRA J. i Øst og Vest.

Kulhus 7 Fag, 7 m lang, 6,3 m bred, 2,9 m høj med Trimpelen.

Indrettet fra Øst 4 Fag Kulrum med Opgang til Loftet, 3 Fag Halvkælder (Kartoffelkælder).

Opført af Tømmer og Brædder paa en Cement-Sokkel. Taget Tegl. Cementgulv over det hele, og ligeledes Bræddeloft indrettet til Halmloft.

Vurderes ca. 44 m^2 a Kr.45 - g t. Kr. 2,000



Vurderet den 4'Juli 1916.

af Tømrer M. Jensen, Thirstrup.

og N. P. Nielsen.